

Årsregnskab 2007

Ejerforeningen Nordstrand II

Årsregnskab 2007 for ejerforeningen Nordstrand II

Til godkendelse af



Bo Myhlendorph, Formand



Michael Nystrup, Revisor



Merete Mikkelsen, Kasser

Godkendt på generalforsamling d.

Realiseret i 2007 Budget 2007

	Realiseret i 2007	Budget 2007
Indtægter		
Fællesudgifter	157.622,46	74.066,74
Betaling KPC	1.855,50	0,00
Renteindtægter	113,28	0,00
Nøgler	530,00	0,00
I alt	160.121,24	74.066,74
Udgifter		
Vicevært	-5.906,25	-4.497,26
Elevator, telefon + drift	-4.695,95	-3.221,92
Vinduespolering	-5.145,00	-4.271,23
Forsikring	-17.425,50	-15.570,00
Grundejerforeningen	0,00	-10.000,00
Nye nøgler	-795,00	0,00
Fælles belysning	-13.325,95	-3.356,16
Container	-4.342,00	0,00
PBS	-1.649,35	0,00
Snerydning og saltning	0,00	-1.006,85
Vedligeholdelse og uforudsete udgifter	-3.292,00	-27.369,06
Renteudgifter	-227,49	0,00
Gebyrer	-25,00	0,00
Lindholm Vandværk	-14.870,84	-14.767,12
Tilbagebetaling af fællesudgifter	-18.590,72	0,00
Varme	-28.166,58	-27.538,20
I alt	-118.457,63	-111.597,80
Aktiver		
Forudbetalt varme	8.955,00	0,00
Forudbetalt TDC	402,00	0,00
Forudbetalt belysning	4.138,37	0,00
Indestående Danske Bank	41.663,61	0,00
I alt	55.158,98	0,00
Passiver/ gæld		
Forudbetalt fællesudgifter	-27.586,08	0,00
Forudbetalt varme	-11.494,25	0,00
I alt	-39.080,33	0,00
Balance	16.078,65	