

Ejerforeningen Nordstrand 2 + 3

Tirsdag d. 18. april kl. 19.00 i TAMU's lokaler

A: Valg af dirigent. **Kirsten Skovgaard Jensen**

B: Bestyrelsens aflægning af årsberetning for det forløbne år v./Rita. **Godkendt**

1: Orientering om el på parkeringspladsen v./Jørgen og arbejdsgruppen

Efter Jørgens redegørelse meldte Trine nr. 15, st.th, Bjarne nr. 5, 1.tv samt Brian nr. 5, st.th. til at fortsætte arbejdet med at få etableret ladestandere til ejerforeningen

C: Bestyrelsens forelæggelse af årsregnskab og status med påtegning af revisor v./Jesper. **Godkendt**

D: Bestyrelsens forelæggelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår v./Jesper. **Godkendt**

Orientering om vedligeholdelsesplan for 2023

Vi har 2 vinduer, som skal skiftes nu.

Der er løbende udgifter, idet bygningerne bliver ældre. Vi går ud fra, at der kommer et par ventilatorer, som skal skiftes.

Mulig ekstrabetaling, så alle 4 blokke kan males.

Det blev besluttet, at bestyrelsen skulle indhente tilbud på maling af alle blokke. Samt at der, på arbejdslørdagen d. 3. juni, afholdes en generalforsamling for at beslutte, om der skal være en ekstrabetaling.

Fastsættelse af ejerudgifter for næste år. **Ingen ændringer - forbliver som i året 2023**

E: Valg af medlemmer til bestyrelsen

Brian Sørensen nr. 5 1. th valgt

Jesper Worsøe Madsen nr. 15 2. tv valgt

Dorthe Sørensen nr. 15 1.th valgt

F: Valg af suppleanter til bestyrelsen

1.sup. Stefan Vestergaard Olsen nr. 15 st.tv, 2. sup. Claus Lander Pedersen nr. 9 1.tv

G: Valg af revisor og revisorsuppleant

John Nielsen nr. 7 2.tv. - valgt

I: Behandling af indkomne forslag

1: arbejdsdag lørdag d. 3. juni kl. 10.00

J: Eventuelt

- **Grundejerforeningen skal asfaltere i foråret. Tjek om vi evt. skal have lappet huller.**
- **Pærerne på p-pladsen bliver løbende udskiftet til LED**
- **Orientering om skure**
- **Christoffer nr. 15, 1.tv fortæller, at vi skal være opmærksomme på at der er meget vand på hans p-plads, når det regner**
- **Det blev besluttet, at vi vil lave et fælles arrangement, når juletræet skal tændes. Trine nr. 15 st.th vil gerne hjælpe.**