

## Bestyrelsesmøde i ejerforeningen Nordstrand 2+3 mandag d. 8. maj kl. 19.00 hos Rita

Deltagere: Jesper, Kirsten, Rita og Dorthe. Afbud fra Brian.

### Den fede skrift er beslutningerne

Dagsorden:

#### 1: Opgaver på arbejdsdag

Cykelmærkater - Dorthe

Cykelskur

Vaske molok

Rengøre indgangspartier

Rense græskanter

Forplejning – skal vi købe lidt vand og øl på forhånd? **Det køber Rita**

Gennemgang af tag

Udskiftning af batterier til brandalarm - Bjarne

Har I flere forslag???

**Flaske molok**

**Vaske skilte**

**Jesper tjekker maling, sort til cykelskur - blot en smule som skal lappes.**

#### 2: Forsikring

Vores forsikringsmægler oplyser, at vi ikke er forsikret, når vi har folk på taget. Vi kan få en forsikring til 1000 kr. om året. Vi skal have den tegnet inden arbejdsdagen 3. juni.

Vi har fået spørgsmål vedr. selvrisiko

**Vi har besluttet at tilkøbe en forsikring, så man er dækket, når man går på taget for efterse det**

#### 3: Asfalt

Jørgen Poulsen oplyste, at det er muligt at få asfalteret samtidig med Grundejerforeningen. Skal vi sige ja til dette? Vi har ikke modtaget indbydelse til deres generalforsamling endnu, men Jørgen oplyste 17. maj.

**Vi har nu fået indkaldelse, og Rita tager med til generalforsamlingen. Rita aftaler angående småreparationer på vejen.**

#### 4: Vand på P-plads

Spørgsmål på generalforsamling

**Bestyrelsen besigtiger p-pladsen hos Christoffer**

#### 5: Maling

Vi har modtaget 2 tilbud på malerarbejde

**Rita tager kontakt til det billigste firma og tjekker at prisen er den endelige.**

#### 6: Vinduer

Vi har endnu ikke modtaget pris på dette arbejde

Vi har 2 vinduer, som skal udskiftes samt nogle små reparationer.

**Vi har modtaget tilbud på vinduerne og arbejdet bliver sat i gang, når tømreren har tid.**

#### 7: Økonomi

Har vi penge til maling og vinduer?

Er der behov for opkrævning af flere penge – Jesper

Skal vi have en ekstraordinær generalforsamling sammen med arbejdsdag, skal der sendes dagsorden ud senest 19. maj

**Bestyrelsen vurderer, at der er plads i vores budget til maling uden at skulle holde en ekstraordinær generalforsamling, for dermed at opkræve en ekstra betaling.**

8: Fordeling af opgaver

Nye medlemmer i bestyrelsen. Orientering om opgaver mm.

**Punktet udsat**

9: Næste møde

Skal vi fastsætte datoer?

**Punktet udsat**

10: Eventuelt

**Kirsten ønsker at udtræde af bestyrelsen, da hun flytter og har planer om at udleje sin lejlighed.**

Ref. Dorthe