

# Referat fra bestyrelsesmøde Nordstrand III

Bestyrelsesmøde afholdt den 4. oktober 2017

Deltagere: Michael Christiansen, Helmut Andersen, Kirsten Skovsgaard Jensen, Rita Sørensen og Jørgen Ravn Nielsen.

Dagsorden:

1. Økonomi status ved Michael.
2. Skønsforretning ved Helmut.
3. Tinglysning af glas på altaner. Regning til beboere.
4. Tinglysning - anbefaling fra Nybolig.
5. Evaluering af arbejdsdag.
6. Datoer for ny arbejdsdag og generalforsamling.
7. Græsslåning.
8. Vandrør i nr. 9
9. Brandalarm og ringeklokke.

Ad.1 Ingen bemærkninger til økonomien, alt forløber planmæssigt og ingen afvigelser på økonomien. Papir containeren er skiftet uden omkostninger for ejerforeningen.

Ad.2 Syn- og skønsforretningen skal afholdes næste torsdag kl. 10:00 og det er aftalt med 6 lejligheder.

Ad.3 Tinglysning er foretaget og betalt af foreningen, da godkendelsen er foretaget. Byggetilladelse skal afholdes af de enkelte som etablerer vinduesafdækningen.

Ad.4 Tinglysning anbefalet af Nybolig er en problemstilling, som skal tages op på næste generalforsamling.

Ad.5 Arbejdsdag blev fastsat til den 9 juni. Kl.10:00 – 13:00 (generel regel: den anden lørdag i juni.). Bestyrelsen har valgt, at beboerne skal kende dagen fremover, således der skabes størst muligt fremmøde.

Ad.6 Ny generalforsamlingsdato blev fastsat til den 18. april 2017.

Ad.7 Græsslåning ved depotrummene er ikke inkluderet i den nye aftale og der tages kontakt til bestyrelsen for depotrummene.

Ad. 8 Reklameret over utæt vandrør i nummer 9. Fagfolk har inspiceret den mulige lækage, men ingen fejl fundet. Der foretages kontrol periodevis.

Ad. 9 Brandalarm og ringeklokker virkede ikke – HFI relæet skulle slås til igen. Når brandalarmen viser rødt skal Michael kontaktes.

Næste bestyrelsesmøde den 12. marts 2018 hos Helmut.