

Referat af bestyrelsesmøde d. 9. Januar 2013 i Ejerforeningen Nordstrand

Bestyrelsesmødet blev afholdt hos Flemming Andreasen

Deltagere var

Helmuth Andersen, nr. 9 2 th. HA
Kasper Bang-Petersen, nr. 9 1 th. KBP
Jørgen Poulsen, nr. 9 2 th. JP
Flemming Andreasen, nr. 15 1 th. FA
Benjamin Olesen, nr. 15 2 tv. BO

Omdeling af referat

- Pr. Mail til alle ejere, på nær Karstens nr. 9 st. tv
- Opsat på opslagstavle i fælles areal i opgange nr. 5-7-9-15
- Foreningens hjemmeside. www.ef-nordstrand.dk

1.

Valg af dirigent og referent:

Valgt blev BO.

2.

Respons på mail af 2. januar 2013 fra beboeren Jacek Nowakowski (nr.7 st. tv)

2.1

Parkeringskilt og lamper

Bestyrelsen har set at parkeringskiltet hos Jacek er opsat korrekt i henhold til ejerforenings husorden samt at de forkerte lamper i nr. 7 st. tv. er fjernet og der er opsat nye plader. Bestyrelsen betragter hermed sagen som endelig afsluttet.

2.2

Klage vedrørende parkeringsskilte er opsat forkert

Bestyrelsen har modtaget klage fra Jacek vedrørende forkert placering af parkeringsskiltene ud fra nr. 7 1 sal tv og nr. 7 2 sal th. Bestyrelsen er af den opfattelse, at det ikke er muligt at placere skiltene på anden måde uden det medfører gene for beboerne.

2.3

Klage vedrørende terrasselamper ikke er opsat korrekt

Bestyrelsen har modtaget klage fra Jacek vedrørende, at terrasselamperne i nr. 15 1 sal th. ikke er opsat korrekt. Bestyrelsen har set de opsatte lamper og beboeren har opsat de korrekte lamper i henhold til ejerforenings husorden og lamperne er placeret indenfor de acceptable rammer. Beboeren har yderligere inden opsætning og montering af lamperne, været i dialog med den daværende bestyrelse for at sikre korrekt opsætning og montering, hvor disse retningslinjer er overholdt.

3.

Oprettelse af forum på hjemmeside

Bestyrelsen har modtaget en forespørgsel på om der ikke kunne oprettes et forum på ejerforeningens hjemmeside, hvor foreningens beboere kan stille spørgsmål og søge hjælp hos de andre beboere om diverse relevante emner. Bestyrelsen arbejder videre med denne gode ide og vil vender tilbage med yderligere information herom.

4.

5 års eftersyn i nr. 5 og 7

Bestyrelsen arbejder på, at der bliver nedsat et udvalg, som skal stå for 5 års gennemgang af nr. 5 og 7. Bestyrelsen vil i den forbindelse opfordre beboer i nr. 5 og 7 til at deltage i processen. Herudover er bestyrelsen i gang med at indhente tilbud på, hvad det koster at få malet de 4 blokke.

Næste møde afholdes når det er nødvendigt.

Aalborg, den 18. januar 2013

Benjamin Olesen
Referent